

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE A= 198,30 M²				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SIMPLIFICADA				
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	TOTAL
SERVIÇOS INICIAIS				
PLACA DE OBRA COMPOSTA POR ESTRUTURA DE MADEIRA E CHAPA DE AÇO GALVANIZADO REVESTIDA COM MATERIAL ADESIVO	M ²	6,00	70,00	420,00
TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA (12MM)	M ²	140,00	22,00	3080,00
TOTAL SERVIÇOS INICIAIS			TOTAL PARCIAL	3500,00
			TOTAL COM BDI	4322,50
FUNDAÇÕES				
FIADA DE PEDRA REGULAR GRANÍTICA REJUNTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:3	M ³	5,42	250,00	1355,00
IMPERMEABILIZACAO COM TINTA BETUMINOSA EM FUNDACOES	M ²	75,20	6,30	473,76
PERCINTA EM CONCRETO ARMADO FCK=20MPA, PREP. MECANICO, FORMA CANALETA , AÇO CA 50/60 8.0/4.2(TAXA DE FERRAGEM = 45,13 KG/M3)	M ³	3,57	921,68	3290,40
PREPARO MECANICO E LANÇAMENTO MANUAL DE CONCRETO CICLÓPICO 1:3:5, COM 30% DE PEDRA DE MÃO, CAVAS ATÉ 80CM DE LARGURA (SAPATA DO PILAR DA MARQUISE)	M ³	0,50	198,30	99,15
TOTAL FUNDAÇÕES/RAMPAS/ESTACIONAMENTO			TOTAL PARCIAL	5218,31
			TOTAL COM BDI	6444,61
SUPRAESTRUTURA				
CINTA EM CONCRETO ARMADO FCK=20MPA, PREP. MECANICO, FORMA CANALETA , AÇO CA 50/60 8.0/4.2(TAXA DE FERRAGEM = 45,13 KG/M3) (CINTA DE AMARRAÇÃO)	M ³	5,53	921,68	5096,89
PILAR EM CONCRETO ARMADO FCK=20MPA, PREP. MECANICO, FORMA CANALETA , AÇO CA 50/60 8.0/4.2 (TAXA DE FERRAGEM = 45,13 KG/M3)	M ³	2,94	921,68	2709,74
BASE PARA PILARES EM CONCRETO ARMADO FCK=20MPA, PREP. MECANICO, FORMA CANALETA , AÇO CA 50/60 8.0/4.2 (TAXA DE FERRAGEM = 45,13 KG/M3) - (COXIM)	M ³	1,90	921,68	1751,19
TOTAL SUPRAESTRUTURA			TOTAL PARCIAL	9557,82
			TOTAL COM BDI	11803,91
PAREDES				
VERGAS DE CONCRETO ARMADO PARA ALVENARIA COM APROVEITAMENTO DA MADEIRA POR 10 VEZES	M ³	0,90	910,16	819,14
ALVENARIA TIJOLO FURADO 10X20X20CM	M ²	426,90	29,00	12380,10
DIVISORIA 40MM PAINEL CEGO MIOLO COLMEIA REVESTIDA C/CHAPA LAMINADA EM CORES FIBRA MADEIRA Prensada C/MONTANTES ALUMINIO ANODIZADO NATURAL "L" "T" OU "X" INCL PORTAS EXCL SUAS FERRAGENS.	M ²	67,60	69,00	4664,40
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M ²	6,66	3,88	25,84
TOTAL PAREDES E PAINÉIS			TOTAL PARCIAL	17889,48
			TOTAL COM BDI	22093,51

Prefeitura Municipal de Pedro Osório - Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Projetos

COBERTURA/LAJE				
TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA, ESPESSURA 6MM, INCLUSO JUNTAS DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO	M ²	200,00	19,41	3882,00
ESTRUTURA PARA TELHA ONDULADA FIBROCIMENTO, EM MADEIRA APARELHADA, APOIADA EM LAJE OU PAREDE	M ²	200,00	37,15	7430,00
LAJE MACICA CONCRETO FCK=25MPA E=8CM, INCL. FORMA PLASTIFICADA 18MM / ESCORAMENTO MAD SERRADA C/REAP. 12X E 95,0KG ACO CA-50/60 /M3	M ³	15,84	1304,17	20658,05
RUFO EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO N.24, DESENVOLVIMENTO 16CM	M	39,60	14,70	582,12
IMPERMEABILIZACAO FLEXÍVEL A BASE DE ELASTÔMERO PARA CALHA	M ²	13,90	35,00	486,50
CUMEEIRA UNIVERSAL PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESPESSURA 6 MM, INCLUSO JUNTAS DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO	M	12,35	47,10	581,69
TOTAL COBERTURA			TOTAL PARCIAL	33620,36
			TOTAL COM BDI	41521,14
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				
PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 0,80X2,10M, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A	UNIDADE	8,00	246,07	1968,56
PORTA DE FERRO COM VIDRO E GRADE EXTERNA - 1,80X2,10M, 2 FOLHAS, INCLUSO MARCO(ENTRADA)	UNIDADE	1,00	1420,00	1420,00
PORTA DE FERRO COM VIDRO E GRADE EXTERNA - 1,60X2,10M, 2 FOLHAS, INCLUSO MARCO(ENTRADA)	UNIDADE	1,00	1273,00	1273,00
PORTA DE FERRO EXTERNA - 1,80X2,10M, 2 FOLHAS, INCLUSO MARCO (DEP. DE LIXO)	UNIDADE	1,00	1100,00	1100,00
PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, INCLUSO APARELHAMENTO COM FUNDO NIVELADOR BRANCO FOSCO	M ²	32,25	12,37	398,93
FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS INTERNAS	UNIDADE	12,00	65,00	780,00
FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS EXTERNAS 2 FOLHAS	UNIDADE	3,00	151,00	453,00
FECHADURA PARA PORTAS DE BANHEIRO	UNIDADE	6,00	48,20	289,20
DOBRADICA EM LATÃO CROMADO 3 X 2,5"	UNIDADE	78,00	12,00	936,00
JANELA MAXIM-AR DE FERRO	M ²	11,52	220,00	2534,40
PINTURA COM TINTA ESMALTE EM FERRO DUAS DEMÃOS, INCLUSO DEMÃO DE ZARCÃO	M ²	11,52	18,00	207,36
PINGADEIRA DE CERÂMICA PARA JANELA DE 1,20M	UNIDADE	12,00	18,00	216,00
GRADES DE PROTEÇÃO NAS JANELAS, INCLUSIVE DEMÃO DE ZARCÃO E 2 DEMÃOS DE ESMALTE	M ²	11,52	280,00	3225,60
TOTAL PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS			TOTAL PARCIAL	14802,05
			TOTAL COM BDI	18280,53
VIDROS				
VIDRO FANTASIA TIPO MINI BOREAL, ESPESSURA 4MM	M ²	11,52	52,00	599,04
TOTAL VIDROS			TOTAL PARCIAL	599,04
			TOTAL COM BDI	739,81
PISOS				

Prefeitura Municipal de Pedro Osório - Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Projetos

CAMADA DE BRITA E=6CM (REGULARIZAÇÃO DO PISO)	M ²	192,00	5,05	969,60	
LASTRO DE CONCRETO, ESPESSURA 3CM, PREPARO MECANICO (REGULARIZAÇÃO DO PISO)	M ²	192,00	12,00	2304,00	
PISO EM CERAMICA ESMALTADA PEI-4, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE, COM REJUNTAMENTO EM CIMENTO BRANCO (45X45) (PISO INTERNO)	M ²	193,00	26,10	5037,30	
PISO EM CERAMICA ESMALTADA PEI-5, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE, COM REJUNTAMENTO EM CIMENTO BRANCO (45X45) (PISO EXTERNO)	M ²	18,00	27,60	496,80	
PISO EM BLOCO SEXTAVADO 30X30CM, ESPESSURA 8CM, ASSENTADO SOBRE COLCHAO DE AREIA (INCLUIDO) ESPESSURA 6CM (CALÇADAS)	M ²	54,00	44,00	2376,00	
GRAMA BATATAIS EM PLACAS, INCLUSIVE PREPARO DO SOLO	M ²	508,00	9,50	4826,00	
TOTAL PISOS				TOTAL PARCIAL	16009,70
				TOTAL COM BDI	19771,98
REVESTIMENTOS INTERNOS					
CERAMICA ESMALTADA EM PAREDES 1A, PEI-4, 30X30CM, PADRAO MEDIO, FIXADA COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	M ²	373,46	29,00	10830,34	
PASTILHA "A" 10X10 ARQUIT. VERDE MEDIO - M2	M ²	16,00	49,00	784,00	
EMBOCO PAULISTA FELTRADO (MASSA UNICA) TRACO 1:1:4 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MECANICO	M ²	496,50	14,00	6951,00	
PINTURA LATEX PVA AMBIENTES INTERNOS, DUAS DEMAOS	M ²	131,50	8,40	1104,60	
PINTURA LATEX PVA AMBIENTES INTERNOS, DUAS DEMAOS (TETO)	M ²	160,90	8,40	1351,56	
CHAPISCO EM TETOS TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MECANICO	M ²	160,90	2,80	450,52	
EMBOCO EM TETOS TRACO 1:4 (CAL E AREIA MEDIA), ESPESSURA 1,5CM, PREPARO MANUAL	M ²	160,90	12,00	1930,80	
FORRO DE PVC - FORNECIMENTO - INSTALAÇÃO	M ²	12,12	22,00	266,64	
REBOCO EM TETOS ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), ESPESSURA 0,5CM PREPARO MANUAL	M ²	160,90	7,00	1126,30	
TOTAL REVESTIMENTOS INTERNOS				TOTAL PARCIAL	24795,76
				TOTAL COM BDI	30622,76
REVESTIMENTOS EXTERNOS					
CHAPISCO EM PAREDES TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MECÂNICO	M ²	311,80	2,80	873,04	
EMBOCO PAULISTA FELTRADO (MASSA UNICA) TRACO 1:1:4 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MECANICO	M ²	311,80	14,00	4365,20	
FORRO DE PVC - FORNECIMENTO - INSTALAÇÃO	M ²	11,40	22,00	250,80	
PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMAOS	M ²	311,80	10,75	3351,85	
TOTAL REVESTIMENTOS EXTERNOS				TOTAL PARCIAL	8840,89
				TOTAL COM BDI	10918,50
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					
ASSENTAMENTO E FORNECIMENTO TUBO PVC - DN 40 P/ ESGOTO	M	33,50	14,00	469,00	
ASSENTAMENTO E FORNECIMENTO TUBO PVC - DN 50 P/ ESGOTO	M	17,00	19,00	323,00	
ASSENTAMENTO E FORNECIMENTO TUBO PVC - DN 75 P/ ESGOTO	M	24,00	25,00	600,00	

Prefeitura Municipal de Pedro Osório - Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Projetos

ASSENTAMENTO E FORNECIMENTO TUBO PVC - DN 100 P/ ESGOTO	M	34,50	29,50	1017,75
ASSENTAMENTO E FORNECIMENTO TUBO PVC - DN 150 P/ ESGOTO	M	8,00	35,00	280,00
ASSENTAMENTO E FORNECIMENTO TUBO PVC - DN 100 P/ ESGOTO PLUVIAL	M	22,00	30,50	671,00
JOELHO PVC 90º ESGOTO 40MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNIDADE	16,00	6,20	99,20
JOELHO PVC 90º ESGOTO 50MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNIDADE	4,00	7,20	28,80
JOELHO PVC 90º ESGOTO 75MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNIDADE	3,00	11,50	34,50
CURVA PVC LONGA 45º ESGOTO 50MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNIDADE	4,00	13,00	52,00
JOELHO PVC 90º ESGOTO 100MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNIDADE	7,00	14,50	101,50
JUNCAO PVC ESGOTO 100X100MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNIDADE	3,00	22,20	66,60
TE SANITARIO 100X75MM, COM ANÉIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNIDADE	6,00	20,40	122,40
CAIXA SIFONADA PVC 150X150X50MM COM GRELHA REDONDA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	7,00	25,00	175,00
ASSENTAMENTO E FORNECIMENTO TUBO PVC, INCLUSIVE CONEXÕES - DN 20 P/ ÁGUA	M	5,60	11,00	61,60
TUBO PVC ROSCÁVEL AGUA FRIA (40MM), INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	10,40	18,00	187,20
TUBO PVC ROSCÁVEL AGUA FRIA 1" (25MM), INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	60,00	12,00	720,00
CAIXA DE AREIA 40X40X40CM EM ALVENARIA - EXECUÇÃO	UNIDADE	3,00	54,00	162,00
CAIXA DE INSPEÇÃO 40X40X40CM EM ALVENARIA	UNIDADE	9,00	60,40	543,60
CAIXA D'ÁGUA - 1000 LITROS C/ ACESSORIOS	UNIDADE	1,00	464,00	464,00
FOSSA SÉPTICA 8 PESSOAS D= 1,30M	UNIDADE	1,00	650,00	650,00
FOSSA SÉPTICA 12 PESSOAS D= 1,50M	UNIDADE	1,00	962,00	962,00
ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA, A FRIO, EM MATERIAL DE 2A CATEGORIA (MOLEDO OU ROCHA DECOMPOSTA) ATÉ 1,50M (PARA FOSSA)	M³	5,40	58,00	313,20
REGISTRO GAVETA 1" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNIDADE	3,00	77,50	232,50
SUMIDOURO EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACICO 1,50M x 1,50M E ALTURA 5,00M, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO DE ESPESSURA 8CM	UNIDADE	1,00	940,00	940,00
TOTAL INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			TOTAL PARCIAL	9276,85
			TOTAL COM BDI	11456,91
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
INSTALACAO CONJUNTO 4 PONTOS LUZ EQUIVALENTE 7 VARAS ELETRODUTO PVC RIGIDO 3/4", 50M FIO 4 MM2 CAIXAS CONEXOES LUVAS CURVA E INTERRUPTOR EMBUTIR COM PLACA INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO RASGO EM ALVENARIA	UNIDADE	9,00	255,00	2295,00
INSTALACAO 1 CONJUNTO 4 TOMADAS EQUIVALENTE 5 VARAS ELETRODUTO PVC RIGIDO 1/2", 30M DE FIO 4,0MM2 CAIXAS CONEXOES E TOMADAS DE EMBUTIR COM PLACA, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UNIDADE	8,00	211,00	1688,00
LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X40W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNIDADE	27,00	65,00	1755,00

Prefeitura Municipal de Pedro Osório - Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Projetos

QUADRO DISTRIBUIDOR DE ENERGIA ATÉ 12 DISJUNTORES	UNIDADE	1,00	98,50	98,50
DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO UNIPOLAR 20 A	UNIDADE	8,00	9,45	75,60
INSTALAÇÃO PVC P/ TELEFONE E ACESSÓRIOS	UNIDADE	3,00	173,93	521,79
LUMINÁRIA DE SOBREPOR PARA UMA LÂMPADA	UNIDADE	7,00	38,00	266,00
REFLETOR PARA FACHADA (CHÃO) PARA LÂMPADA HALÓGENA DE 150W	UNIDADE	5,00	45,00	225,00
TOTAL INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			TOTAL PARCIAL	6924,89
			TOTAL COM BDI	8552,24
APARELHOS SANITÁRIOS, METAIS E ACESSÓRIOS INSTITUCIONAIS				
LAVATORIO EM LOUCA BRANCA , COM TORNEIRA CROMADA , SIFAO,VALVULA E ENGATE PLASTICO	UNIDADE	13,00	130,00	1690,00
VASO SANITARIO SIFONADO LOUÇA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA , COM CONJUNTO PARA FIXAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO COM PARAFUSO, ARRUELA E BUCHA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNIDADE	6,00	172,00	1032,00
SABONETEIRA PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO COM CHAVE (PARA LAVATÓRIO)	UNIDADE	2,00	31,00	62,00
DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO - BRANCO COM CHAVE	UNIDADE	6,00	36,00	216,00
TOALHEIRO INTERFOLHAS COM CHAVES BRANCO (PARA LAVATÓRIO)	UNIDADE	12,00	27,00	324,00
TOTAL APARELHOS SANITÁRIOS E METAIS			TOTAL PARCIAL	3324,00
			TOTAL COM BDI	4105,14
SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
PLACA DE IDENTIFICAÇÃO - BAIXO RELEVO EM ARGAMASSA, INCLUSIVE MOLDES DE ISOPOR , ACETONA E PINTURA	M ²	4,00	47,00	188,00
AR CONDICIONADO SPLIT 9.000 BTU QUENTE/FRIO COM INSTALAÇÃO	UNIDADE	4,00	1400,00	5600,00
EXTINTOR DE INCÊNDIO 6KG DE PÓ QUIMICO ABC INCLUSIVE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO	UNIDADE	2,00	135,00	270,00
PLACA FOTOLUMINESCENTE INDICATIVA DE SAÍDA	UNIDADE	2,00	11,99	23,98
ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 2 LÂMP. 8 WATTS, AUTONOMIA 2 HORAS	UNIDADE	5,00	98,00	490,00
BANCADA DE GRANITO ESP.: 2,5 CM - ESTERILIZAÇÃO E WC PÚBLICO	M ²	3,90	198,50	774,15
TOTAL SERVIÇOS COMPLEMENTARES			TOTAL PARCIAL	7346,13
			TOTAL COM BDI	9072,47
SERVIÇOS FINAIS				
LIMPEZA GERAL DA OBRA	M ²	198,30	1,20	237,96
TOTAL SERVIÇOS FINAIS			TOTAL PARCIAL	237,96
			TOTAL COM BDI	293,88
TOTAL				R\$ 161.943,24
TOTAL COM BDI = 23,5%				R\$ 199.999,91