

ORÇAMENTO PARA CONSTRUÇÃO DE 21 UNIDADES HABITACIONAIS E PAVIMENTAÇÃO DE RUA EM PEDRO OSÓRIO

PROGRAMA: PPI/ INTERVENÇÕES EM FAVELAS - UAS - PROVISÃO HABITACIONAL		MODALIDADE: PRODUÇÃO DE 21 UN. HAB. e PAVIMENTAÇÃO		VALOR: R\$ R\$ 494.506,75		
EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO MUNICIPAL				Total Casas 21		
CONCEDENTE: Ministério das Cidades/Caixa				(D)		
PROPONENTE: Município de Pedro Osório						
EXECUTOR: Prefeitura Municipal de Pedro Osório						
TIPO DE SERVIÇO: Construção de 21 Unidades Habitacionais. Área TOTAL:922,95 m²						
Item	Discriminação dos Serviços	Unid	Quantidades (A)	Custo Unitário Material e mão de obra (B)	Valor em R\$ (C)=A x B	Valor Global R\$ (F)= (C x D) + BDI
<b>1.0</b>	<b>INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS</b>					<b>1.857,90</b>
1.1	Ligações provisórias água/eletrica	UNID	1,00	445,75		534,90
1.2	Barracão de obras em tabuas de madeira e cobertura em fibrocim.	m²	10,50	105,00		1.323,00
<b>2.0</b>	<b>TRABALHOS EM TERRA</b>					<b>8.754,35</b>
2.1	Limpeza do terreno (decapagem h=0,20m)	m2			-	-
2.2	Locação da obra	m2	43,95	4,10	180,20	4.540,91
2.3	Escavação em terra	m3			-	-
2.4	Reaterro do baldrame compactado	m3	7,60	22,00	167,20	4.213,44
<b>3.0</b>	<b>FUNDAÇÃO</b>					<b>63.911,48</b>
3.1	Concreto ciclópico (sapata corrida)	m3	5,95	201,00	1.195,95	30.137,94
3.2	Forma de madeira p/ fundação com tábuas de 3º 1x12" reapr. 5x	m2	8,10	19,20	155,52	3.919,10
3.3	Sapatas	m3			-	-
3.4	Pilares	m3			-	-
3.5	Viga do baldrame	m3	1,38	790,00	1.090,20	27.473,04
3.6	Impermeabilização da viga e box	m2	12,60	7,50	94,50	2.381,40
<b>4.0</b>	<b>PAREDES</b>					<b>54.717,24</b>
4.1	Alvenaria de tijolos furados 10x20x20 cm	m2	86,59	24,10	2.086,82	52.587,84
4.2	Verga em concreto armado	m3	0,13	650,00	84,50	2.129,40
<b>5.0</b>	<b>RESPALDO DAS ALVENARIAS</b>					<b>17.564,40</b>
5.1	Viga de respaldo	m3	0,82	850,00	697,00	17.564,40
<b>6.0</b>	<b>COBERTURA</b>					<b>68.231,87</b>
6.1	Estrutura do telhado	m2	49,59	35,70	1.770,36	44.613,15
6.2	Telhas de fibrocimento inclusive cumeeira	m2	49,59	18,90	937,25	23.618,73
6.3	Telhas de barro tipo francesa	m2			-	-
6.4	Telhas de barro tipo calha	m2			-	-
<b>7.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					<b>55.308,96</b>
7.1	Portas externas em madeira/metal	UNID	2,00	210,00	420,00	10.584,00
7.3	Portas internas em madeira semi-oca 0,70 x 2,10	UNID	3,00	152,20	456,60	11.506,32
7.5	Fechadura de embutir completa para portas internas	UNID	3,00	35,00	105,00	2.646,00
7.6	Fechadura de embutir completa para portas externas	UNID	3,00	42,00	126,00	3.175,20
7.7	Janelas de correr veneziana	m2	3,60	201,00	723,60	18.234,72
7.8	Janelas basculante	m2	1,45	180,00	261,00	6.577,20
7.9	Dobradilha de ferro cromado 3x3"	UNID	12,00	8,55	102,60	2.585,52
<b>8.0</b>	<b>VIDRO</b>					<b>4.708,62</b>
8.1	Vidro liso 4,00 mm	m2	5,05	37,00	186,85	4.708,62
8.2	Vidro tipo canelado	m2			-	-
8.3	Vidro tipo fantasia	m2			-	-
<b>9.0</b>	<b>REVESTIMENTO</b>					<b>54.176,17</b>
9.1	Interno - emboço paulista	m2	124,03	9,90	1.227,90	30.943,00
9.2	Externo - emboço paulista	m2	80,69	9,90	798,83	20.130,54
9.3	Revestimento cerâmico	m2	6,48	19,00	123,12	3.102,62
9.4	Reboco misto tipo paulista	m2			-	-
<b>10.0</b>	<b>FORRO</b>					<b>20.219,22</b>
10.1	Madeiramento do forro - interno	m2			-	-
10.2	Forro em PVC - placas de 10cm (larg),espessura 8mm, c/ estrutura	m2	35,66	22,50	802,35	20.219,22
10.3	Madeiramento do beiral	m2			-	-
10.4	Forro em madeira tipo macho-fêmea beiral	m2			-	-
<b>11.0</b>	<b>PINTURA</b>					<b>30.469,94</b>
11.1	Em paredes ext.	m2	80,69	5,05	407,48	10.268,61
11.2	Em esquadrias de madeira	m2	8,82	8,80	77,62	1.955,92
11.4	Em esquadrias metálicas, inclusive zarcão	m2	8,34	14,20	118,43	2.984,39
11.5	Em paredes int.	m2	119,92	5,05	605,60	15.261,02
<b>12.0</b>	<b>PISO</b>					<b>30.595,67</b>
12.1	Contrapiso concreto magro	m2	38,06	12,90	490,97	12.372,54
12.2	Cimento alisado	m2			-	-
12.3	Em taco de madeira	m2			-	-
12.4	Em parquet	m2			-	-
12.5	Em assoalho	m2			-	-
12.6	Cerâmico	m2	38,06	19,00	723,14	18.223,13

Prefeitura Municipal de Pedro Osório  
Secretaria de Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Projetos

Item	Discriminação dos Serviços	Unid	Quantidades (A)	Custo Unitário		Valor Global R\$ (F)= (C x D) + BDI
				Material e mão de obra (B)	Valor em R\$ (C)=A x B	
<b>13.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA</b>					<b>39.816,00</b>
13.1	Tubos e conexões de água	UNID	1,00	385,00	385,00	9.702,00
13.2	Acessórios - torneiras e registros	UNID			-	-
13.3	Cavalete	UNID	1,00	49,29	49,29	1.242,11
13.4	Tubos e conexões de esgoto	UNID	1,00	577,51	577,51	14.553,25
13.5	Fossa	UNID	1,00	312,70	312,70	7.880,04
13.6	Sumidouro	UNID	1,00	255,50	255,50	6.438,60
<b>14.0</b>	<b>APARELHOS</b>					<b>7.858,12</b>
14.1	Vaso sanitário completo	UNID	1,00	106,00	106,00	2.671,20
14.2	Caixa de descarga inclusive tubo de queda	UNID	1,00	43,00	43,00	1.083,60
14.3	Lavatório de louça para banheiro	UNID	1,00	84,10	84,10	2.119,32
14.4	Pia de cozinha completa	UNID			-	-
14.5	Tanque para lavar roupa	UNID	1,00	37,30	37,30	939,96
14.6	Papeleira para WC	UNID			-	-
14.7	Cabide	UNID			-	-
14.8	Chuveiro tipo .....	UNID			-	-
14.9	Metais	UNID	3,00	13,81	41,43	1.044,04
<b>15.0</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>36.036,00</b>
15.1	Eletrodutos de PVC flexível corrugado embutidos nas alvenarias	m	50,00	4,13	206,50	5.203,80
15.2	Tomadas, interruptores	UNID	15,00	21,50	322,50	8.127,00
15.3	Caixa, inclusive disjuntores	UNID			-	-
15.4	Ramal de entrada	UNID	1,00	327,37	327,37	8.249,72
15.5	Fio em cobre revestido 6,00 mm2	m	18,00	4,38	78,84	1.986,77
15.6	Fio em cobre revestido 2,50 mm2	m	170,00	2,15	365,50	9.210,60
15.7	Receptáculo para lâmpada incandescente	UNID	6,00	9,00	54,00	1.360,80
15.8	Quadro de distribuição p/3 disjuntores	UNID	1,00	54,29	54,29	1.368,11
15.9	Lâmpadas incandescentes	UNID	6,00	3,50	21,00	529,20
<b>16.0</b>	<b>PLACA DA OBRA</b>					<b>280,80</b>
16.1	Placa de Obra em chapa de aço galvanizado	m2	6,00	39,00	234,00	280,80
				Total=	19.772,41	494.506,75