

MEMORIAL DESCRITIVO

PROGRAMA: PPI/INTERVENÇÕES EM FAVELAS-UAS-PROVISÃO HABITACIONAL

CONTRATO CAIXA: nº 0346619-81/2010

OBRA: Infra-estrutura de vias

ÁREA: 935,20 m²

LOCAL: Rua das Flores – Pedro Osório / RS

A) GENERALIDADES

As obras objetivam a melhora significativa de tráfego nas referida vias – tanto de pedestres como de veículos. As obras vão contemplar: requalificação dos passeios e pavimentação do leito carroçável, instalação de meio-fios, execução de rampas de acessibilidade, identificação e regulamentação através de placas.

B) DISPOSIÇÕES GERAIS

As Normas, projetos de Normas, especificações, métodos de ensaios e padrões aprovados e recomendados pela ABNT, bem como toda a legislação em vigor referentes à obras civis, segurança do trabalho, serão parte integrante destas especificações, como se nelas estivessem transcritas.

Estas especificações são completadas pelos projetos e detalhes de execução, devendo ser integralmente obedecidas, nos casos omissos serão esclarecidos pela fiscalização.

Os materiais empregados deverão ser novos, de primeira qualidade e fornecidos pela Construtora. A aplicação de materiais industrializados ou de emprego especial obedecerá às recomendações dos fabricantes.

Será obrigatório a apresentação, pela empresa contratada, de Laudo Técnico de Controle Tecnológico e resultados dos ensaios realizados em cada etapa dos serviços, conforme especificações do DNIT.

A mão-de-obra à empregar, especializada sempre que necessário, será também de primeira qualidade e garantirá acabamento esmerado e será fornecida pela construtora.

Serão impugnados pela Fiscalização, todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.

Ficará a Contratada obrigada a demolir e refazer os trabalhos rejeitados, logo após o recebimento da ordem de serviço correspondente, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes desses serviços e materiais utilizados.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO OSÓRIO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E PROJETOS

Será exigido o uso de todos os equipamentos de segurança nos termos da legislação vigente (capacete, luvas, botas, etc.).

As obras deverão ser entregues limpas e acabadas, isentas de vestígios de obra.

Quaisquer alterações, proposições por parte do construtor deverão ser devidamente aprovadas pela Fiscalização antes da execução.

Se as circunstâncias ou condições locais necessitem, porventura a substituição de alguns dos materiais especificados poderá ser efetuada mediante expressa autorização por escrito da Fiscalização para cada caso em particular.

O material adquirido ficará sob responsabilidade da empresa prestadora de serviços. A empresa deverá observar as questões legais e referentes a regulamentação ambiental.

Projetos

A obra e os serviços serão executados em estreita e total observância às indicações constantes nos projetos, nas especificações técnicas e contratos.

Em caso de divergências, a Fiscalização procederá as verificações e aferições que julgar oportuna.

C) SERVIÇOS INICIAIS

a. Instalações provisórias

A Instalação da obra correrá por conta exclusiva da Contratada todas as despesas com as instalações da obra, compreendendo todo o aparelhamento necessário: água, energia elétrica, alojamento de pessoal e organização do canteiro.

A segurança da obra contra furtos, roubos, descuidos ou desvios será de responsabilidade da Contratada.

Correrão por conta da exclusiva da Contratada todas as despesas com as instalações e andamento da obra, tais como taxas, tarifas, tributos, equipamentos, andaimes, ferramentas, responsabilidade técnica e outras correlatas.

b. Locação da Obra

A obra deverá ser locada com os instrumentos necessários e rigorosamente de acordo com o projeto.

No caso de eventual discrepância entre o projeto e as reais condições existentes no local, será procedida a comunicação imediata à Contratante; quando será decidida a posição técnica a ser tomada, ouvindo o responsável técnico pelo projeto.

D) LIMPEZA DA OBRA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO OSÓRIO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E PROJETOS

Após a conclusão dos serviços, a obra será entregue, sem entulhos de qualquer espécie e pronta ao uso proposto.

E) ENTREGA DA OBRA

Na entrega da obra será realizada uma rigorosa verificação por parte da Contratante para constatar a execução de todos os serviços contratados, conforme projetos e especificações.

A verificação de qualquer erro, imperfeição ou omissão implicará na imediata recuperação das partes, em desacordo ou com algum tipo de comprometimento.

Após a verificação, estando a contento todos os itens executados, o Contratante fornecerá o termo de recebimento de obra.

SERVIÇOS/OBRA

1. SERVIÇOS INICIAIS

1.4 PLACA DE OBRA

Será instalada uma placa em chapa galvanizada com dados dos responsáveis técnicos pela obra e pelo projeto, bem como do agente governamental, conforme o padrão estabelecido pela Contratante por ocasião do início das obras.

2. TRABALHOS EM TERRA

2.7 REGULARIZAÇÃO DO SUBLEITO

Será feito um nivelamento com motoniveladora para preparar a via para posterior calçamento. Por se tratar de via existente não será necessário a colocação de nenhum material para regularização do subleito. Foi calculado o período de 1 hora para a execução do serviço.

5. PAVIMENTAÇÃO

5.3 PISO COM BLOKRET

Executar-se-á um colchão de areia de 6cm de espessura, que servirá de sub-leito, antes do assentamento dos blocos. Esta camada deverá ser regularizada com equipamento adequado para a execução do serviço.

Dar-se-á o assentamento dos blocos de concreto intertravados, sobre o colchão de areia uma a uma, encaixando-as de maneira que fiquem travadas e niveladas da melhor forma possível. A altura de dos blocos de concreto é de 8cm e a resistência mínima a compressão é de 35 MPa .

Deverá ser executado de maneira que o calçamento das extremidades (junto ao meio-fio) possua declividade mínima de 2,5 % partindo do centro da via em direção às laterais.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO OSÓRIO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E PROJETOS

O escoamento das águas pluviais dar-se-á de maneira superficial acompanhando a declividade natural.

Depois da execução do calçamento e da colocação dos meios-fios o pavimento deverá ser compactado com rolo compressor ou placa vibratória.

Serão respeitados os prazos, definidos pela fiscalização para liberação da via ao tráfego.

5.6 PAVIMENTAÇÃO DE CALÇADA COM SAIBRO

Será aplicada uma camada de 6cm de saibro nas calçadas adjacentes às vias que forem pavimentadas. Posteriormente, essa camada deverá ser compactada e nivelada.

6. MEIO-FIO

6.1 MEIO-FIO

O meio-fio será feito de concreto pré-moldado nas dimensões 12x30cm e rejuntado com argamassa no traço de 1:3 (cimento-areia), devendo obedecer às dimensões de ruas previstas no projeto. Esta etapa será executada antes do calçamento.

7. SINALIZAÇÃO

7.1 SINALIZAÇÃO VERTICAL E REGULADORAS DE TRÂNSITO

As placas para identificação das ruas e regulamentação do trânsito serão de aço galvanizado, planas, com espessura de 1,25mm e terão dimensões conforme indicação em projeto. O suporte para a sustentação das placas será de tubo metálico galvanizado.

7.2 SINALIZAÇÃO HORIZONTAL

Consiste na execução de faixas de pedestres, sendo essas executadas com tinta à base de resina acrílica na cor branca. As faixas terão largura de 4m.

8. ACESSIBILIDADE

8.1 ACESSIBILIDADE

Os projetos buscam garantir a acessibilidade plena a idosos e deficientes, possuindo soluções técnicas que eliminem barreiras arquitetônicas e urbanísticas, conforme previsto na NBR 9050. As rampas serão realizadas com o rebaixamento da guia de concreto existente e aplicação de lastro de concreto magro (esp = 5 cm) para dar formato à rampa. Posteriormente é prevista a aplicação de pintura látex acrílica como marcação do local, conforme indicação em projeto.

Pedro Osório, março de 2012.

Arq. Milton Marcolin – CREA 82906