

Prefeitura Municipal de Pedro Osório
Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Projetos

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE DR. GUILHERME NAVARRO							
Planilha orçamentária simplificada							
Item	CÓD. SINAPI	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Total S/ BDI	Total C/ BDI
1		Serviços preliminares - geral					
1.1	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	1,00	R\$ 213,10	R\$ 213,10	R\$ 265,50
1.2	73992/001	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, SEM REAPROVEITAMENTO	m ²	13,95	R\$ 7,15	R\$ 99,74	R\$ 124,27
1.3	74220/001	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 2X	m ²	34,00	R\$ 33,27	R\$ 1.131,18	R\$ 1.409,34
		TOTAL Serviços preliminares - geral			Total parcial	R\$ 1.444,02	R\$ 1.799,11
2		Administração					
2.1	2707	ENGENHEIRO PLENO	h	60,00	R\$ 68,89	R\$ 4.133,40	R\$ 5.149,80
		TOTAL Serviços administração - profissionais			Total parcial	R\$ 4.133,40	R\$ 5.149,80
3		Fundações e contenções					
3.1	73983/001	CONCRETO ARMADO FCK=15MPA (PREP.NA OBRA C/BETONEIRA), INCLUSIVE IMPERMEABILIZANTE	m ³	1,54	R\$ 320,38	R\$ 493,39	R\$ 614,71
		TOTAL Fundações e contenções			Total parcial	R\$ 493,39	R\$ 614,71
4		Escada					
4.1	85233	ESCADA EM CONCRETO ARMADO, FCK = 15 MPA, MOLDADA IN LOCO IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m ³	1,25	R\$ 1.431,59	R\$ 1.789,49	R\$ 2.229,52
4,2		cantoneira borracha 7mm antiderrapante	m	24,5	R\$ 22,60	R\$ 553,70	R\$ 689,85
4,3		CORRIMÃO EM TUBO AÇO INOX 1 1/4" COM BRACADEIRA	m	56	R\$ 104,40	R\$ 5.846,40	R\$ 7.284,03
		TOTAL Escada			Total parcial	R\$ 8.189,59	R\$ 10.203,40
5		Cintas, Vergas, Contravergas e Pilares					
5.1	73346	CONCRETO ARMADO DOSADO 15MPA INCL. MAT. P/ 1m ³ , PREPARO, FORMAS E ESCORAMENTO, 60KG DE AÇO CA 50 INCL. MÃO DE OBRA P/ CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLO - VERGAS E CONTRAVERGAS	m ³	2,40	R\$ 1.559,24	R\$ 3.742,18	R\$ 4.662,38
5.2	73346	CONCRETO ARMADO DOSADO 15MPA INCL. MAT. P/ 1m ³ , PREPARO, FORMAS E ESCORAMENTO, 60KG DE AÇO CA 50 INCL. MÃO DE OBRA P/ CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLO - CINTA DE AMARRAÇÃO	m ³	1,43	R\$ 1.559,24	R\$ 2.229,71	R\$ 2.778,00
5.3	73346	CONCRETO ARMADO DOSADO 15MPA INCL. MAT. P/ 1m ³ , PREPARO, FORMAS E ESCORAMENTO, 60KG DE AÇO CA 50 INCL. MÃO DE OBRA P/ CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLO - PILAR	m ³	1,30	R\$ 1.559,24	R\$ 2.027,01	R\$ 2.525,45
		TOTAL Cintas, Vergas, Contravergas e Pilares			Total parcial	R\$ 7.998,90	R\$ 9.965,83
6		Paredes e Painéis					

Prefeitura Municipal de Pedro Osório
Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Projetos

6.1	73935/002	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA NÃO PENEIRADA), JUNTAS 10MM	m ²	135,80	R\$ 55,99	R\$ 7.603,44	R\$ 9.473,13
6.2	72133	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACIÇO 5X10X20CM, 1 1/2 VEZ, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) ESPESSURA 20CM	m ²	1,75	R\$ 165,06	R\$ 288,86	R\$ 359,88
6,3	2417	DIVISORIA 40MM PAINEL CEGO MIOLO COLMEIA REVESTIDA C/CHAPA LAMINADA EM CORES FIBRA MADEIRA Prensada C/MONTANTES ALUMINIO ANODIZADO NATURAL "L" "T" OU "X" INCL PORTAS EXCL SUAS FERRAGENS.	M ²	9,90	R\$ 89,14	R\$ 882,49	R\$ 1.099,49
6,4	73899/001	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS S/REAPROVEITAMENTO	m ³	21,10	R\$ 44,29	R\$ 934,52	R\$ 1.164,32
6,5	72175	ALVENARIA DE BLOCO DE VIDRO 20X20X10CM ASSENTADOS COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA GROSSA) + CIMENTO BRANCO	m ²	2,80	R\$ 321,76	R\$ 900,93	R\$ 1.122,47
6,6	565	BARRA DE FERRO D= 5cm ou 3/16" p/ fiadas da parede de bloco de vidro	m	21,54	R\$ 6,58	R\$ 141,73	R\$ 176,59
		TOTAL Paredes e painéis			Total parcial	R\$ 10.751,96	R\$ 13.395,88
7		Cobertura/Laje					
7.1	74088/001	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA, ESPESSURA 6MM, INCLUSO JUNTAS DE VEDAÇÃO E ACESSORIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUINDO MADEIRAMENTO	m ²	61,70	R\$ 25,31	R\$ 1.561,63	R\$ 1.945,63
7.2	73931/001	ESTRUTURA EM MADEIRA APARELHADA, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO ALUMINIO OU PLASTICA, APOIADA EM LAJE OU PAREDE	m ²	61,70	R\$ 49,83	R\$ 3.074,51	R\$ 3.830,53
7.3	72104	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33CM	m	12,50	R\$ 24,78	R\$ 309,75	R\$ 385,92
7.4	72106	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 16CM	m	31,18	R\$ 15,83	R\$ 493,58	R\$ 614,95
7.5	73346	CONCRETO ARMADO DOSADO 15MPA INCL. MAT. P/ 1m ³ , PREPARO, FORMAS E ESCORAMENTO, 60KG DE AÇO CA 50 INCL. MÃO DE OBRA P/ CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLO - LAJES	m ³	5,18	R\$ 1.559,24	R\$ 8.070,63	R\$ 10.055,19
		TOTAL Cobertura/Laje			Total parcial	R\$ 13.510,09	R\$ 16.832,22
8		Portas, esquadrias e ferragens					
8.1	72142	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA	Unidade	2,00	R\$ 6,13	R\$ 12,26	R\$ 15,27
8.2	72143	RETIRADA DE BATENTES DE MADEIRA	Unidade	1,00	R\$ 29,62	R\$ 29,62	R\$ 36,90
8.3	73961/001	JANELA MAXIM-AR DE FERRO	m ²	2,16	R\$ 901,00	R\$ 1.946,16	R\$ 2.424,72
8.4	72144	RECOLOCACAO DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	Unidade	1,00	R\$ 48,62	R\$ 48,62	R\$ 60,58
8.5	73910/010	PORTA INTERNA DE DIVISÓRIA 0,50X1,80 M	m ²	1,00	R\$ 157,34	R\$ 157,34	R\$ 196,03
8.6	73910/008	PORTA INTERNA DE DIVISÓRIA 1,00X2,10M EM 2 FOLHAS	m ²	1,00	R\$ 371,68	R\$ 371,68	R\$ 463,08
8.7	73910/010	PORTA INTERNA DE DIVISÓRIA 0,90X2,10M	m ²	1,00	R\$ 342,14	R\$ 342,14	R\$ 426,27
8.8	73933/002	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO CHAPA LISA, COM GUARNICOES 1,10X2,10M	m ²	2,31	R\$ 367,31	R\$ 848,49	R\$ 1.057,13
8.9	74071/001	PORTA DE ABRIR, EM ALUMINIO, CHAPA CORRUGADA C/ GUARNIÇÃO 0,90X2,10	m ²	3,78	R\$ 400,44	R\$ 1.513,66	R\$ 1.885,87
8.10	74047/004	DOBRADICA LATAO CROMADO 3 X 2 1/2"	Unidade	18,00	R\$ 16,06	R\$ 289,08	R\$ 360,16
8.11	73924/003	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m ²	50,88	R\$ 16,22	R\$ 825,27	R\$ 1.028,21
8.12	74070/003	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS INTERNAS, PADRAO DE ACABAMENTO POPULAR	Unidade	5,00	R\$ 51,22	R\$ 256,10	R\$ 319,07
8.13	74068/002	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS EXTERNAS, PADRAO DE ACABAMENTO POPULAR	Unidade	1,00	R\$ 58,77	R\$ 58,77	R\$ 73,22

Prefeitura Municipal de Pedro Osório
Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Projetos

		TOTAL Portas, esquadrias e ferragens			Total parcial	R\$ 6.699,19	R\$ 8.346,51
9		Vidros					
9.1	72122	VIDRO FANTASIA TIPO MINI-BOREAL (CANELADO), ESPESSURA 4MM	m ²	2,16	R\$ 65,11	R\$ 140,64	R\$ 175,22
9,2	85010	CAIXILHO FIXO ALUMINÍO PARA VIDRO	M ²	13,86	R\$ 330,05	R\$ 4.574,49	R\$ 5.699,36
9,3	72119	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDAÇÃO	m ²	13,86	R\$ 185,65	R\$ 2.573,11	R\$ 3.205,84
		TOTAL Vidros			Total parcial	R\$ 7.288,24	R\$ 9.080,42
10		Pisos internos					
10.1	55835	ATERRO INTERNO (EDIFICACOES) COMPACTADO MANUALMENTE H=25cm	m ³	4,75	R\$ 34,41	R\$ 163,45	R\$ 203,64
10.2	73907/003	CONTRAPISO/LASTRO DE CONCRETO NAO-ESTRUTURAL, E=5CM, PREPARO COM BETONEIRA	m ²	18,9	R\$ 21,66	R\$ 409,37	R\$ 510,04
10.3	87251	PISO CERAMICO PEI 4 ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:4 (CIMENTO E AREIA) REJUNTADO COM CIMENTO COMUM, (45x45)	m ²	64,60	R\$ 22,57	R\$ 1.458,02	R\$ 1.816,55
		TOTAL Pisos Internos			Total parcial	R\$ 2.030,84	R\$ 2.530,23
11		Revestimentos Internos					
11.1	87534	EMBOCO PAULISTA (MASSA UNICA) TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	m ²	195,80	R\$ 20,58	R\$ 4.029,56	R\$ 4.962,01
11.2	88489	PINTURA LATEX ACRÍLICA AMBIENTES INTERNOS, DUAS DEMÃOS	m ²	237,25	R\$ 7,23	R\$ 1.715,32	R\$ 2.112,24
		TOTAL Revestimentos Internos			Total parcial	R\$ 5.744,88	R\$ 7.074,25
12		Revestimentos Externos					
12.1	87534	EMBOCO PAULISTA (MASSA UNICA) TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	m ²	151,15	R\$ 20,58	R\$ 3.110,67	R\$ 3.875,58
12.2	88489	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMAOS (todo prédio)	m ²	285,00	R\$ 7,23	R\$ 2.060,55	R\$ 2.567,24
		TOTAL Revestimentos Externos			Total parcial	R\$ 5.171,22	R\$ 6.442,82
13		Instalações elétricas					
13.1	72331	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 1 TECLA, SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unidade	1,00	R\$ 8,20	R\$ 8,20	R\$ 10,22
13.2	83467	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 3 TECLAS, COM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unidade	1,00	R\$ 24,09	R\$ 24,09	R\$ 30,01
13.3	73953/006	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X40W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	Unidade	9,00	R\$ 83,69	R\$ 753,21	R\$ 938,42
13.4	74094/001	LUMINARIA TIPO SPOT PARA 1 LAMPADA INCANDESCENTE/FLUORESCENTE COMPACTA	Unidade	2,00	R\$ 22,37	R\$ 44,74	R\$ 55,74
13.5	83566	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 20A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	Unidade	5,00	R\$ 16,78	R\$ 83,90	R\$ 104,53
13.6	83418	CABO DE COBRE ISOLAMENTO TERMOPLASTICO 0,6/1KV 4MM2 ANTI-CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	21,10	R\$ 4,06	R\$ 85,67	R\$ 106,73

Prefeitura Municipal de Pedro Osório
Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Projetos

13.7	83417	CABO DE COBRE ISOLAMENTO TERMOPLASTICO 0,6/1KV 2,5MM2 ANTI-CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	146,80	R\$ 2,76	R\$ 405,17	R\$ 504,80
13.8	72934	ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL CORRUGADO DN 20MM (3/4") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	77,05	R\$ 4,04	R\$ 311,28	R\$ 387,83
13.9	83387	CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X2" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	Unidade	11,00	R\$ 4,74	R\$ 52,14	R\$ 64,96
13.10	83386	CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X4" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	Unidade	9,00	R\$ 5,43	R\$ 48,87	R\$ 60,89
13.11	74131/001	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 3 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES SEM BARRAMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unidade	1,00	R\$ 35,08	R\$ 35,08	R\$ 43,71
13.12	74130/001	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unidade	3,00	R\$ 10,06	R\$ 30,18	R\$ 37,60
		TOTAL Instalações elétricas			Total parcial	R\$ 1.882,53	R\$ 2.345,44
14		Equipamentos PPCI					
14,1		TRAVA ANTIPÂNICO (porta 1.10m)	Unidade	1,00	R\$ 890,00	R\$ 890,00	R\$ 1.108,85
14,2		PLACA FOTOLUMINESCENTE (SAÍDA)	Unidade	4,00	R\$ 19,00	R\$ 76,00	R\$ 94,69
14,3		EXTINTOR 4KG (2A:20B:C)	Unidade	2,00	R\$ 196,00	R\$ 392,00	R\$ 488,39
14,4		LAMPADA DE EMERGÊNCIA	Unidade	3,00	R\$ 56,00	R\$ 168,00	R\$ 209,31
14,5		CORRIMÃO EM TUBO ACO INOX 1 1/4" COM BRACADEIRA	M	24,00	R\$ 104,40	R\$ 2.505,60	R\$ 3.121,73
		TOTAL Equipamentos PPCI			Total parcial	R\$ 4.031,60	R\$ 5.022,97
15		CORTINA PERSIANA TECIDO	M ²	14	R\$ 65,00	R\$ 910,00	R\$ 1.133,77
16		AR CONDICIONADO 18.000 BTUS - QUENTE / FRIO	UN	1	R\$ 2.220,00	R\$ 2.220,00	R\$ 2.765,90
		TOTAL com BDI = 20,34%					R\$ 102.703,26
		Valores retirados da Tabela SINAPI - out/2014					
		BDI UTILIZADO – 24.59%					
		Garantias (0,90%), Risco (0,98%), Despesas financeiras (0,89%), Administração central (4,80%), Tributos 8,06%), Lucro (8,96%)					

Pedro Osório, dezembro de 2014.

Tipo de execução: Indireta (empreitada global)	
ART nº:	

Responsável Técnico

ÁREA: 80,75 m²

Arq. Milton Marcolin - CAU RS A21132-0







