

Santa Casa de Misericórdia de Pedro Osório
Acessibilidade, Reforma nos quartos e circulação, troca de cobertura
ORÇAMENTO

Cod. SINAPI	Descrição do item	Unidade	Quantidade Real	Índice de Perda	Quantidade Final	Preço	Total	
	Reforma nos Quartos e circulação						R\$ 45.420,95	
74209/001	Placa de Obra	m²	3,00		3,00	R\$ 149,00	R\$ 447,00	
-	Retirada de Cerâmica Banheiros	m²	204,00		204,00	R\$ 4,10	R\$ 836,40	
-	Retirada de Piso	m²	384,10		384,10	R\$ 4,10	R\$ 1.574,81	
-	Cerâmica Paredes Banheiros - Incluso rejunte com aditivo impermeabilizante (F&I)	m²	305,02	10,00%	335,52	R\$ 25,00	R\$ 8.388,00	
-	Cerâmica Paredes Corredor - Incluso rejunte com aditivo impermeabilizante (F&I)	m²	143,00	10,00%	157,30	R\$ 25,00	R\$ 3.932,50	
-	Caixa Sifonada e Conexões	unid.	9,00		9,00	R\$ 42,00	R\$ 378,00	
	Lavatório louça branca, sem coluna, padrão popular, sifão, válvula, engate plástico	unid	13,00		13,00	R\$ 138,00	R\$ 1.794,00	
	assentam e fornec. tubo DN20mm	unid	13,00		13,00	R\$ 18,12	R\$ 235,56	
	assentam e fornec. tubo DN40mm	unid.	13,00		13,00	R\$ 27,63	R\$ 359,19	
	torneira fechamento automatico	unid.	13,00		13,00	R\$ 98,00	R\$ 1.274,00	
	Saboneteira p sabonete líquido, com reservatório, com chave(p lavatório)metal	unid	13,00		13,00	R\$ 24,80	R\$ 322,40	
	Dispenser papel higiênico branco, c chave, metal	unid	13,00		13,00	R\$ 39,80	R\$ 517,40	
	Toalheiro interfolhas, com chave, branco (p lavatório) metal	unid	13,00		13,00	R\$ 24,60	R\$ 319,80	
73829/001	Piso - PEI 5 (nível de absorção máx. 4%)	m²	378,89	10,00%	416,78	R\$ 35,98	R\$ 14.995,74	
74065/002	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, incluso aparelhamento com fundo nivelador branco	m²	41,58		41,58	R\$ 13,75	R\$ 571,73	
-	Lixamento de esquadrias de madeira	m²	232,37		232,37	R\$ 2,50	R\$ 580,93	
-	Pintura em esquadrias de madeira	m²	232,37		232,37	R\$ 13,20	R\$ 3.067,28	
79495/002	Repintura em paredes e lajes	m²	1004,52		1004,52	R\$ 5,80	R\$ 5.826,22	
	Acessibilidade						R\$ 17.592,02	
73910/005	Portas - 1/3 veneziana semioca pronta para pintura	unid.	10,00		10,00	R\$ 323,37	R\$ 3.233,70	
74070/004	Fechadura para porta interna	unid.	10,00		10,00	R\$ 58,00	R\$ 580,00	
-	Tela Mosquiteira Para Janela (banheiros)	m²	4,18		4,18	R\$ 70,00	R\$ 292,32	
72142	Retirada de folhas de porta de passagem	unid.	10,00		10,00	R\$ 4,98	R\$ 49,80	
72143	Retirada de batentes de madeira	unid.	10,00		10,00	R\$ 23,92	R\$ 239,20	
-	Aumento do vão da porta - 80>90	unid.	10,00		10,00	R\$ 104,00	R\$ 1.040,00	
	demolição de alvenaria - tijolos maciços	m²	6,00		6,00	R\$ 22,00	R\$ 132,00	
	Barras de Apoio 80 cm - Forn. E instalação	unid.	26,00		26,00	R\$ 130,00	R\$ 3.380,00	
-	Barras de Apoio 70 cm - Forn. E instalação	unid.	39,00		39,00	R\$ 114,00	R\$ 4.446,00	
	banco articulável antiderrapante e impermeável	unid	13,00		13,00	R\$ 323,00	R\$ 4.199,00	
	Troca de Cobertura						R\$ 16.724,11	
-	Retirada de telhado existente	m²	173,00		173,00	R\$ 2,90	R\$ 501,70	
72083	Estrutura p/ Cobertura de Fibrocimento(brasilit)	m²	173,00		173,00	R\$ 61,50	R\$ 10.639,50	
	tratamento anti mofo e cupinicida em estrut	m²	173,00		173,00	R\$ 6,30	R\$ 1.089,90	
74088/001	Cobertura de Fibrocimento(brasilit)	m²	173,00		173,00	R\$ 22,25	R\$ 3.849,25	
72104	Calha em chapa de aço galvanizado numero 24, desenvolvimento de 33cm	m	26,00		26,00	R\$ 24,76	R\$ 643,76	
						Total	R\$ 79.737,08	
	SUB TOTAL					Total c/ BDI 25%	R\$ 99.671,36	
	Serviços Técnicos, fiscalização						R\$ 4.200,00	
Total do Orçamento								R\$ 103.871,36

Pedro Osório, 18 de Junho de 2013.

Miriam Regina Gonçalves
Arquiteta e Urbanista
CAU 86514-1